

## ZLATNA ŠTEDNJA

Vrijeme štednje: **5 godine**

Uštedevina: **40%**

Maksimalni rok otplate kredita: **20 godina**

### MJESEČNA UPLATA

13,00 uplata	UGOVORENI IZNOS	Štedni ulog	Kamate i DPS	Uštedevina	EKS na štednju	Dodatni DPS	Dobit	Stambeni kredit	Mjesečni anuitet	EKS na kredit
15,00	2.500,00	900,00	177,05	1.035,00	6,54%	26,50	161,90	1.465,00	10,03	6,01%
20,00	3.400,00	1.200,00	236,91	1.386,00	6,71%	35,50	221,76	2.014,00	13,79	5,93%
30,00	5.200,00	1.800,00	356,66	2.088,00	6,87%	53,50	341,51	3.112,00	21,30	5,85%
40,00	6.900,00	2.400,00	476,64	2.791,00	6,97%	71,50	462,49	4.109,00	28,13	5,81%
50,00	8.700,00	3.000,00	596,42	3.493,00	7,02%	89,50	582,27	5.207,00	35,64	5,79%
<b>*56,00</b>	<b>9.700,00</b>	<b>3.360,00</b>	<b>667,53</b>	<b>3.914,00</b>	<b>7,05%</b>	<b>101,20</b>	<b>655,08</b>	<b>5.786,00</b>	<b>39,61</b>	<b>5,78%</b>
60,00	10.400,00	3.600,00	692,86	4.172,00	7,03%	130,00	702,21	6.228,00	42,63	5,78%
70,00	12.000,00	4.200,00	748,37	4.812,00	6,92%	200,00	811,72	7.188,00	49,20	5,77%
80,00	13.600,00	4.800,00	794,84	5.442,00	6,34%	200,00	842,19	8.158,00	55,84	5,76%
90,00	15.100,00	5.400,00	841,46	6.074,00	5,89%	200,00	873,81	9.026,00	61,78	5,75%
100,00	16.700,00	6.000,00	887,90	6.704,00	5,51%	200,00	904,25	9.996,00	68,42	5,75%
120,00	19.900,00	7.200,00	980,86	7.965,00	4,95%	200,00	965,21	11.935,00	81,70	5,74%

### GODIŠNJA UPLATA

Godišnja uplata	UGOVORENI IZNOS	Štedni ulog	Kamate i DPS	Uštedevina	EKS na štednju	Dodatni DPS	Dobit	Stambeni kredit	Mjesečni anuitet	EKS na kredit
500,00	7.300,00	2.500,00	534,08	2.944,00	6,35%	74,50	518,93	4.356,00	29,82	5,81%
600,00	8.800,00	3.000,00	641,38	3.537,00	6,39%	89,50	626,23	5.263,00	36,03	5,79%
<b>680,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>3.400,00</b>	<b>722,51</b>	<b>4.006,00</b>	<b>6,40%</b>	<b>106,00</b>	<b>711,86</b>	<b>5.994,00</b>	<b>41,03</b>	<b>5,78%</b>
700,00	10.200,00	3.500,00	734,89	4.116,00	6,40%	118,00	734,24	6.084,00	41,65	5,78%
1.000,00	14.300,00	5.000,00	885,53	5.726,00	5,68%	200,00	925,88	8.574,00	58,69	5,76%
1.250,00	17.600,00	6.250,00	1.001,26	7.059,00	5,00%	200,00	1.008,61	10.541,00	72,15	5,75%
1.500,00	20.900,00	7.500,00	1.117,00	8.391,00	4,55%	200,00	1.091,35	12.509,00	85,62	5,74%
1.750,00	24.300,00	8.750,00	1.232,55	9.723,00	4,21%	200,00	1.172,90	14.577,00	99,78	5,74%
2.000,00	27.600,00	10.000,00	1.348,27	11.056,00	3,96%	200,00	1.255,62	16.544,00	113,24	5,73%

### JEDNOKRATNA UPLATA

Jednokratna uplata	UGOVORENI IZNOS	Štedni ulog	Kamate i DPS	Uštedevina	EKS na štednju	Dodatni DPS	Dobit	Stambeni kredit	Mjesečni anuitet	EKS na kredit
2.000,00	6.300,00	2.000,00	630,86	2.551,00	5,00%	0,00	551,21	3.749,00	25,66	5,82%
3.000,00	9.400,00	3.000,00	903,69	3.793,00	4,99%	33,40	826,44	5.607,00	38,38	5,78%
<b>*3.350,00</b>	<b>10.400,00</b>	<b>3.350,00</b>	<b>959,76</b>	<b>4.189,00</b>	<b>4,99%</b>	<b>84,40</b>	<b>923,51</b>	<b>6.211,00</b>	<b>42,51</b>	<b>5,78%</b>
4.000,00	12.300,00	4.000,00	1.063,81	4.924,00	4,97%	179,05	1.103,21	7.376,00	50,49	5,77%
5.000,00	15.100,00	5.000,00	1.224,11	6.056,00	4,57%	200,00	1.256,46	9.044,00	61,91	5,75%
6.000,00	17.900,00	6.000,00	1.384,40	7.189,00	4,24%	200,00	1.388,75	10.711,00	73,32	5,75%
7.000,00	20.800,00	7.000,00	1.544,70	8.321,00	4,00%	200,00	1.521,05	12.479,00	85,42	5,74%
8.000,00	23.600,00	8.000,00	1.704,83	9.452,00	3,82%	200,00	1.652,18	14.148,00	96,84	5,74%
9.000,00	26.400,00	9.000,00	1.865,12	10.584,00	3,68%	200,00	1.784,47	15.816,00	108,26	5,73%

Sve prikazane vrijednosti su u EUR (plative u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB).

DPS su izračunata uz važeće odredbe Zakona o stambenoj štednji i državnom poticanju stambene štednje na bazi tečaja 1 EUR = 7,5 kn.

DPS za zadnju godinu štednje (Dodatni DPS) nisu uključena u ugovoreni iznos. Po uplati bit će dodana uštedevini ili će služiti za otplatu kredita.

Podaci u izračunima obračunati su s naknadom za sklapanje ugovora (1% ugovorenog iznosa) i naknadom za vođenje računa. Za iznos naknada umanjeno je iznos uštedevine.

\*optimalan iznos uplate.

Tabele su izrađene na pretpostavci da štednja počinje s 01. siječnja i da je stambenom štediši odobren stambeni kredit.