

BAZNA ŠTEDNJA

Vrijeme štednje: **5 godine**

Ušteđevina: **40%**

Maksimalni rok otplate kredita: **15 godina**

MJESEČNA UPLATA

Mjesečna uplata	UGOVORENI IZNOS	Štedni ulog	Kamate i DPS	Ušteđevina	EKS na štednju	Dodatni DPS	Dobit	Stambeni kredit	Mjesečni anuitet	EKS na kredit
15,00	2.500,00	900,00	149,92	1.008,00	5,51%	26,50	134,77	1.492,00	11,71	5,47%
20,00	3.300,00	1.200,00	200,91	1.351,00	5,72%	35,50	186,76	1.949,00	15,29	5,40%
30,00	5.000,00	1.800,00	302,62	2.036,00	5,89%	53,50	289,47	2.964,00	23,25	5,31%
40,00	6.700,00	2.400,00	404,04	2.719,00	5,96%	71,50	390,89	3.981,00	31,23	5,27%
50,00	8.500,00	3.000,00	505,73	3.404,00	6,02%	89,50	493,58	5.096,00	39,98	5,24%
*56,00	9.500,00	3.360,00	565,91	3.814,00	6,05%	101,20	555,46	5.686,00	44,61	5,23%
60,00	10.100,00	3.600,00	584,54	4.067,00	6,04%	130,00	596,89	6.033,00	47,33	5,23%
70,00	11.700,00	4.200,00	622,28	4.689,00	5,94%	200,00	688,63	7.011,00	55,01	5,22%
80,00	13.200,00	4.800,00	652,00	5.303,00	5,36%	200,00	703,35	7.897,00	61,96	5,21%
90,00	14.700,00	5.400,00	681,72	5.918,00	4,89%	200,00	718,07	8.782,00	68,90	5,20%
100,00	16.300,00	6.000,00	711,36	6.532,00	4,51%	200,00	731,71	9.768,00	76,64	5,20%

GODIŠNJA UPLATA

Godišnja uplata	UGOVORENI IZNOS	Štedni ulog	Kamate i DPS	Ušteđevina	EKS na štednju	Dodatni DPS	Dobit	Stambeni kredit	Mjesečni anuitet	EKS na kredit
500,00	7.100,00	2.500,00	444,74	2.857,00	5,36%	74,50	431,59	4.243,00	33,29	5,26%
600,00	8.500,00	3.000,00	534,30	3.433,00	5,40%	89,50	522,15	5.067,00	39,75	5,24%
*680,00	9.700,00	3.400,00	601,05	3.887,00	5,41%	106,00	593,40	5.813,00	45,61	5,23%
800,00	11.300,00	4.000,00	650,37	4.521,00	5,39%	180,55	701,27	6.779,00	53,19	5,22%
1.000,00	13.800,00	5.000,00	709,39	5.555,00	4,69%	200,00	754,74	8.245,00	64,69	5,21%
1.250,00	17.100,00	6.250,00	782,98	6.845,00	4,00%	200,00	795,33	10.255,00	80,46	5,20%
1.500,00	20.300,00	7.500,00	856,69	8.137,00	3,53%	200,00	837,04	12.163,00	95,43	5,19%

JEDNOKRATNA UPLATA

Jednokratna uplata	UGOVORENI IZNOS	Štedni ulog	Kamate i DPS	Ušteđevina	EKS na štednju	Dodatni DPS	Dobit	Stambeni kredit	Mjesečni anuitet	EKS na kredit
2.000,00	6.000,00	2.000,00	505,72	2.429,00	3,97%	0,00	429,07	3.571,00	28,02	5,28%
3.000,00	9.000,00	3.000,00	718,51	3.612,00	3,98%	34,00	645,86	5.388,00	42,27	5,24%
*3.350,00	9.900,00	3.350,00	754,00	3.988,00	3,99%	85,15	723,50	5.912,00	46,38	5,23%
4.000,00	11.700,00	4.000,00	819,78	4.686,00	3,98%	179,95	866,08	7.014,00	55,03	5,22%
5.000,00	14.400,00	5.000,00	921,05	5.760,00	3,56%	200,00	960,40	8.640,00	67,79	5,20%
6.000,00	17.000,00	6.000,00	1.022,43	6.836,00	3,23%	200,00	1.035,78	10.164,00	79,74	5,20%
7.000,00	19.700,00	7.000,00	1.123,70	7.910,00	2,98%	200,00	1.110,05	11.790,00	92,50	5,19%
8.000,00	22.400,00	8.000,00	1.224,97	8.984,00	2,79%	200,00	1.184,32	13.416,00	105,26	5,18%

Sve prikazane vrijednosti su u EUR (plative u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB).

DPS su izračunata uz važeće odredbe Zakona o stambenoj štednji i državnom poticanju stambene štednje na bazi tečaja 1 EUR = 7,5 kn.

DPS za zadnju godinu štednje (Dodatni DPS) nisu uključena u ugovoreni iznos. Po uplati bit će dodana ušteđevini ili će služiti za otplatu kredita.

Podaci u izračunima obračunati su s naknadom za sklapanje ugovora (1% ugovorenog iznosa) i naknadom za vođenje računa. Za iznos naknada umanjeno je iznos ušteđevine.

*optimalan iznos uplate.

Tabele su izrađene na pretpostavci da štednja počinje s 01. siječnja i da je stambenom štediši odobren stambeni kredit.